

Тенденции в современной архитектуре: балконы



Трудно представить современный дом без балкона. В 90-е это была открытая площадка, огороженная плитами без остекления, сейчас – практически полноценная жилая площадь с высокой степенью защиты от продувания и протекания

Группа предприятий «ГДЛ-Алюмир», основанная в 1996 году и в настоящее время известная на рынке алюминиевых строительных и фасадных конструкций Поволжского региона как стабильное, планомерно развивающееся предприятие, приступила к работам по балконному остеклению и монтажу вентфасадов на объекте «Жилой дом» по адресу: г. Самара, Ленинский район, 111-й квартал, секция №3.

Основными требованиями архитекторов проекта к компаниям-подрядчикам по балконным и фасадным работам было:

1) соблюдение единой линии балконного остекления, так называемое остекление с выносом за плиту перекрытия, и сохранение общей цветовой гаммы непрозрачного заполнения с фасадной группой;

2) возможность интеграции в балконы распашных и раздвиж-

ных элементов открывания с минимальными дополнительными позициями, профилями для сохранения максимального светового проема в остекленных участках;

3) минимальное удаление балконных конструкций от плиты перекрытия и возможность реализации эркерного остекления, поворота фасада на 90° и 135°.

Компания «ГДЛ-Алюмир» предложила использовать на объекте не типовую фасадную серию, а фасадную систему остекления без терморазрыва Master Technology 24. Система была разработана специально для реализации проектов балконного остекления нового типа. Ряд инновационных решений позволил в кратчайшие сроки согласовать проект с архитекторами, которые были восхищены системными решениями и возможностями.

Низкая металлоемкость и простота монтажа системы позволили компании «ГДЛ-Алюмир» выиграть тендер на остекление.

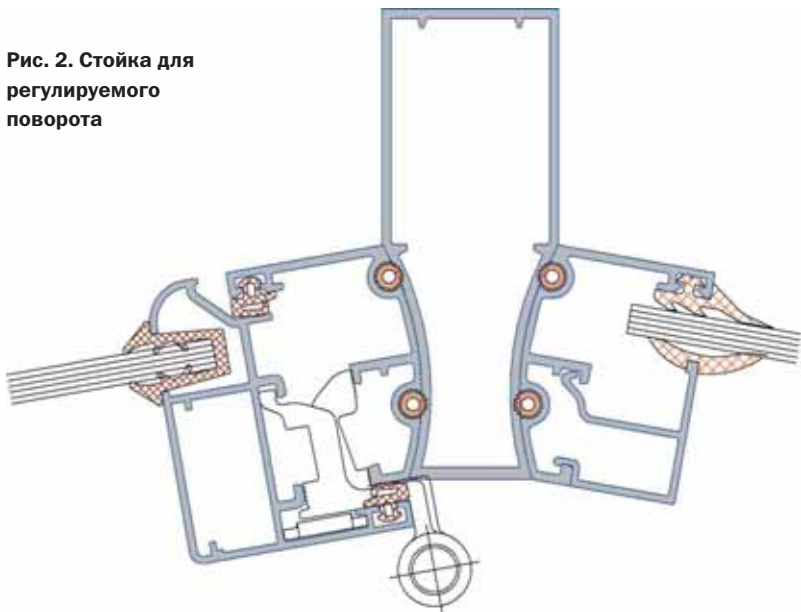
Стремление к единому стилю фасадов домов пришло к нам лишь в XXI веке, программы санации и капитального ремонта украшали дома и делали архитектуру города более привлекательной.

Единое балконное остекление совместно с вентфасадом преобразует вид дома и придает ему потрясающий внешний вид. Использование регулируемой поворотной стойки обеспечивает простоту монтажа эркерных конструкций. Совмещение цветовой гаммы фасадов и балконов позволяет выделить здание из серой массы построек и обеспечить дополнительную капитализацию объекта.



Рис. 1. Распашные открывающиеся элементы в ячейках фасада, прилегающих к поворотной стойке

Рис. 2. Стойка для регулируемого поворота



Описание системы

Что мы знаем о светопрозрачных фасадах? Что они теплые, очень металлоемкие и дорогие. Что для их монтажа в большинстве случаев требуется установка строительных лесов. Что они имеют стоечно-ригельную конструкцию. А также бывают структурные, модульные, спайдерные... Если вы все это перечислили, то не угадали ни в одном пункте.

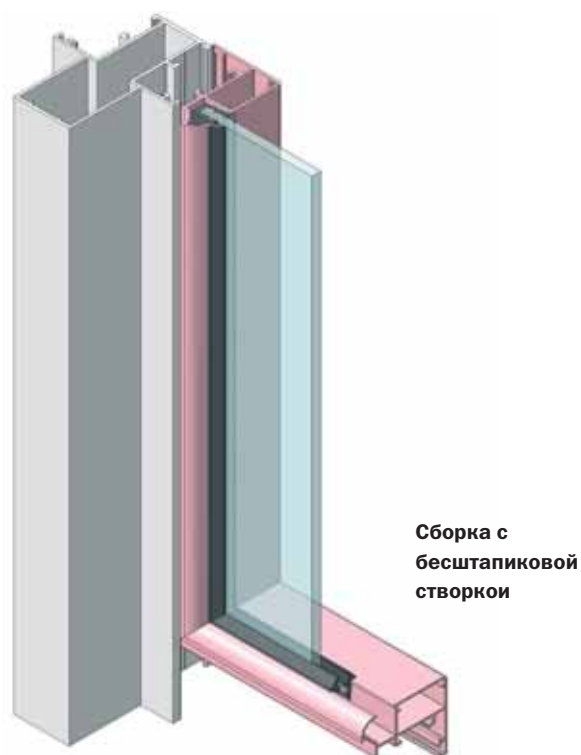
Фасады можно использовать еще и для остекления балконов и лоджий. Именно так и поступила одна строительная организация в Самаре для остекления своего нового объекта. Кто-то скажет, что использовать фасад для остекления балконов – это расточительство. Однако мы готовы опровергнуть это утверждение по всем пунктам.

Представляем вам новую фасадную систему остекления без термо-

разрыва – Master Technology 24, предназначенную для остекления балконов и лоджий. В ее основу легла идея классической оконно-дверной системы профилей, но при ее проектировании был применен ряд новшеств. Такая фасадная система может устанавливаться в проем и крепиться к полу на стандартных «пятах». А также есть возможность ее установки методом «сквозного» остекления, когда плоскость остекления лежит вне пределов плиты перекрытия с внешней стороны здания. И самым основным преимуществом является то, что такой монтаж ведется полностью изнутри помещения – с плиты перекрытия. То есть теперь нет нужды возводить дорогостоящие строительные леса, а это делает фасадную систему Master Technology 24 еще более привлекательной. Кто-то скажет,

что такие системы уже существуют и давно используются. Поэтому расскажем об отличиях чуть-чуть поподробнее.

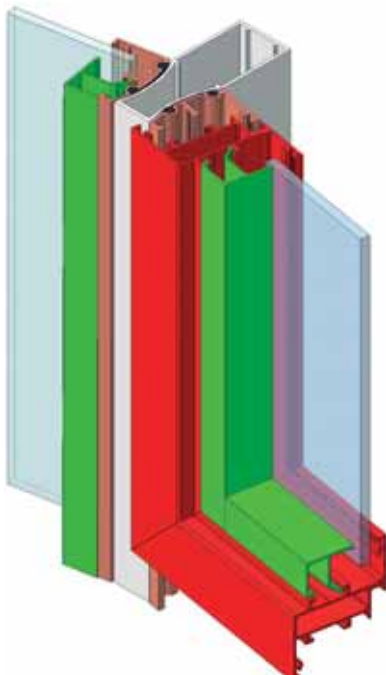
Усиление стоек фасада, против обыкновения, направлено не внутрь помещения, а наружу. Это дает возможность уменьшить расстояние от края плиты перекрытия до плоскости остекления. А также, что существенно, позволяет располагать распашные открывающиеся элементы в ячейках фасада, прилегающих к поворотной стойке (рис. 1). Если бы усиление было направлено внутрь помещения, то створка бы уже не открылась.



На этом объекте архитекторы заложили повороты как на прямой угол, так и эркерные радиусные конструкции. В этом случае будет использоваться стойка для регулируемого поворота. Она представляет собой стойку, в которую вместо привычных «крыльев» устанавливаются поворотные адаптеры. Такое решение позволяет не перегружать конструкцию металлом, уменьшает видимую ширину поворотной стойки и делает внешний вид фасада легким и ажурным, сохраняя при этом требуемую жесткость (рис. 2).

Кстати, об открывающихся элементах. На вышеупомянутом объ-

Сборка эркерного поворота



екте применено еще одно новшество системы Master Technology 24 – бесштапиковая распашная створка. Такая створка была создана для уменьшения металлоемкости открывающихся элементов, а также для увеличения размера светового проема. Створка выступает за видимую границу стойки всего на 14 мм, т.е. ее можно называть малозаметной. Установка распашных створок ведется непосредственно на стойку. Петли

Рис. 3. Бесштапиковая распашная створка



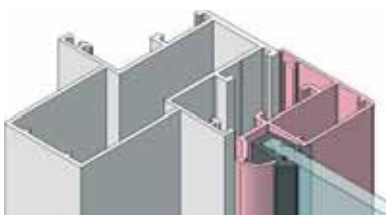
устанавливаются в наиболее распространенный фурнитурный европаз 15 x 20. Стекло фиксируется на U-образном уплотнителе и устанавливается на этапе сборки створки. При этом створка является легко-разборной, т.к. ее углы стягиваются на охватывающих закладных элементах (рис. 3).

В зависимости от высоты установки конструкции изменяется глубина усиленного элемента стойки (с целью получения требуемо-

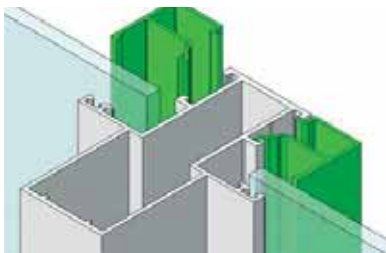
го момента инерции). В частности на этом объекте строительства применяются стойки глубиной 80 и 115 мм. Высота этого строящегося здания – более 60 метров, а использование системы Master Technology 24 позволяет устанавливать конструкции на высоте до 100 м и выше. К стойкам на Т-образных закладных элементах крепятся импосты, а в местах крепления между стойкой и импостом с внешней стороны конструкции устанавливаются прокладки из EPDM-каучука. Это нововведение позволяет практически полностью исключить возможность протечки фасада в узлах конструкции (рис. 4). Кроме того, отфрезерованный паз на импосте при установке охватывает крыло стойки, что увеличивает жесткость и надежность узла крепления.

Все эти и многие другие преимущества системы Master Technology 24 делают ее доступной, простой в освоении и удобной в монтаже и эксплуатации. А объекты, остекленные с ее использованием, приобретают неповторимую элегантность четких вертикальных линий, сочетающуюся с высокой надежностью конструкции.

Сборка с бесштапиковой створкой



Сборка витража



Сборка эркерного поворота с переходом в открывание

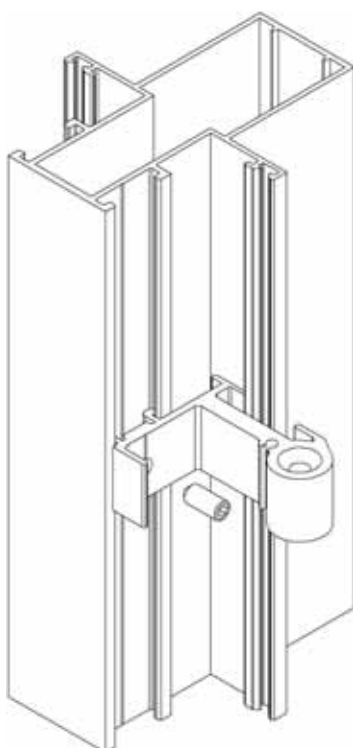
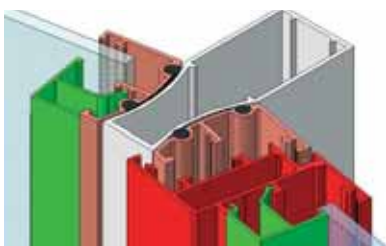


Рис. 4

